



ONRON  
Marek Spytkowski  
ul. Leśna 49, 34-480 Jabłonka  
NIP. 7352558288  
REGON: 120474788  
Tel. 507594999

## Umowa najmu

Zawarta w dniu ..... pomiędzy firmą ONRON Marek Spytkowski, ul. Leśna 49, 34-480 Jabłonka zwaną dalej **Wynajmującym**.

a  
Imię/nazwisko/firma.....

Dokument..... PESEL.....

Adres.....

Tel.....

Zwanym dalej **Najemcą**.

### §1

Przedmiot najmu i okres jego trwania

Lp.	Nazwa	Data i godzina	Planowany czas najmu	Podpis Najemcy	Podpis przy zwrocie
1					
2					
3					
4					
5					

### §2

Przedmiot najmu pozostaje przez cały czas trwania Umowy Najmu własnością Wynajmującego.

### §3

Najemca zobowiązuje się używać narzędzi i urządzeń będących przedmiotem najmu z należytą starannością i odpowiadać będzie przed Wynajmującym za wszelkie szkody, jakie powstaną w przedmiocie najmu z powodu nie dołożenia tej staranności przez niego samego lub przez osoby, za które ponosi odpowiedzialność. W szczególności Najemca zobowiązany jest należycie zabezpieczyć przedmiot najmu przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub kradzieżą.

### §4

Jeżeli okres najmu jest dłuższy czynsz będzie pobierany co dwa tygodnie. Nieopłacenie faktury może skutkować zerwaniem umowy.

### §5

Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za skutki uboczne i/lub następstw awarii urządzenia jak: uszkodzenia ciała, straty materialne, utrata życia, przewidywanych zysków (dochodów, płace zatrudnionych pracowników, niezrealizowanych choć przyjętych zleceń itp.). Najemca oświadcza że nie będzie wnosił roszczeń z jakiegokolwiek tytułu. Ewentualne roszczenia osób trzecich będą kierowane do najemcy.

§6

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do samodzielnej oceny technicznej zwróconego przez Najemcę przedmiotu najmu, w celu ustalenia przyczyn uszkodzenia przedmiotu najmu.

§7

Czynsz jest ustalony za czas wynajmu i nie uwzględnia faktycznego czasu pracy przedmiotu najmu, jest obliczany od momentu wypożyczenia do momentu zwrotu przedmiotu najmu.

§8

Najemca przyjmuje do użytku przedmiot najmu będący własnością Wynajmującego, z obowiązkiem zwrotu w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie.

§9

Najemca oświadcza, że został zapoznany z instrukcją obsługi i został przeszkolony w zakresie bezpiecznego użytkowania najmowanego sprzętu.

§10

Najemca zobowiązuje się płacić wynajmującemu czynsz w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości dni lub godzin najmu i stawki za jedną godzinę lub dobę według obowiązującego cennika. W przypadku zwłoki w płatności, Wynajmujący uprawniony jest do żądania ustawowych odsetek.

§11

Najemca zobowiązuje się, iż wynajęty przedmiot najmu będzie użytkował zgodnie z jego przeznaczeniem, nie będzie dokonywał napraw bez wiedzy i zgody Wynajmującego, nie odda przedmiotu najmu osobie trzeciej do używania lub w podnajem, zabezpieczy przedmiot najmu przed uszkodzeniem, kradzieżą i zniszczeniem. Najemca oświadcza że urządzenia takie jak nagrzewnice, osuszacze oraz takie które mogą pracować ciągle, bezwzględnie będą pod stałym nadzorem Najemcy.

§12

Od chwili odbioru sprzętu od wynajmującego do momentu jego zwrotu Najemca ponosi odpowiedzialność za jego zaginięcie lub uszkodzenie; kradzież lub dewastacje, o zaistniałym fakcie Najemca ma obowiązek bezzwłocznie powiadomić organy ścigania.

§13

W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia przedmiotu najmu Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu równowartość ceny nowego przedmiotu najmu w 7 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej przez Wynajmującego.

§14

Najemca zobowiązuje się zwrócić przedmiot najmu w przewidywanym dniu zwrotu, podanym na umowie wynajmu, nie później niż do godziny, w której został on pożyczony. W przypadku zwrotu przedmiotu najmu po terminie wygaśnięcia umowy najmu, zostanie naliczony czynsz za każdy dzień zwłoki według obowiązującego cennika.

§15

Zwrócony sprzęt powinien być kompletny, w pełni sprawny, wolny od wszelkich wad i oczyszczony.

§16

W przypadku zwrotu brudnego przedmiotu najmu, Najemca poniesie koszty mycia według obowiązującego cennika lub koszty nowych części zamiennych w przypadku braku możliwości wyczyszczenia sprzętu.

§17

Skutki uszkodzeń, awarii i strat oraz szkody wobec osób trzecich powstałe wskutek prac prowadzonych przy użyciu przedmiotu najmu przez Najemcę oraz przez nieprzestrzeganie w/w instrukcji oraz zasad BHP będą obciążały Najemcę.

§18

W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mechanicznego przedmiotu najmu, Najemca zobowiązany jest do pokrycia całkowitych kosztów naprawy (gdy przedmiot najmu nie nadaje się do naprawy Najemca zwróci wartość nowego przedmiotu).

§19

Wynajmujący zobowiązuje się do dokonywania wszelkich napraw takich usterek przedmiotu najmu, które nie zostały zawinione przez Najemcę. Termin napraw uzależniony będzie od posiadania przez Wynajmującego odpowiednich części zamiennych. O awarii i usterekach najemca zobowiązany jest informować wynajmującego niezwłocznie.

§20

Zerwanie umowy powoduje rygor natychmiastowego zwrotu wynajętego urządzenia. Za brak natychmiastowego zwrotu urządzenia Wynajmujący będzie żądał dwukrotność normalnego czynszu według obowiązującego cennika aż do momentu zwrotu przedmiotu najmu lub zapłacenia pełnej ceny nowego przedmiotu najmu.

§21

Wynajmujący może rozwiązać Umowę Najmu ze skutkiem natychmiastowym jeśli:

- a) Najemca używa Sprzęt Budowlany w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem narażając go na utratę lub uszkodzenie,
- b) Najemca oddaje Sprzęt Budowlany w używanie osobom trzecim bez zgody Wynajmującego,
- c) Najemca zalega z zapłatą należności z jakiegokolwiek tytułu za okres co najmniej 7 dni,
- d) Najemca narusza postanowienia niniejszej umowy

§22

Najemca wyraża zgodę na przechowywanie jego danych osobowych celem ewidencji klientów.

§23

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Podpis czytelny Najemcy

.....  
Wynajmujący